

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THÀNH PHỐ PHAN THIẾT**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 7708/UBND-TH

Phan Thiết, ngày 11 tháng 7 năm 2018

V/v thông tin kết quả  
giải quyết đơn của ông  
Phạm Xuân Tiến .

Kính gửi: Báo Pháp luật Việt Nam.  
Địa chỉ: 42/29 Nguyễn Chí Thanh, phường Ngọc Khánh,  
Quận Ba Đình, thành phố Hà Nội.

Ngày 10/7/2018, UBND thành phố Phan Thiết nhận được đơn đề ngày 02/5/2018 của ông Phạm Xuân Tiến (đơn do Báo Pháp luật Việt Nam chuyển đến theo Phiếu chuyển số 183/2018/PC-PLVN ngày 06/7/2018), trú tại 57 Lâm Đình Trúc, khu phố 6, phường Phú Thủy, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận.

Đơn có nội dung: *tố cáo UBND phường Phú Thủy đã có hành vi bao che cho ông Nguyễn Trung Hà – Giám đốc Trung tâm Y tế thành phố Phan Thiết có hành vi đập phá nền nhà, hủy hoại xâm phạm tài sản của dân để hợp thức hóa đất khi xây dựng nhà”.*

Qua xem xét nội dung đơn của ông Phạm Xuân Tiến, UBND thành phố Phan Thiết thông tin kết quả giải quyết đơn của ông Phạm Xuân Tiến như sau:

Ngày 23/5/2018, UBND thành phố Phan Thiết cũng nhận được đơn của ông Phạm Xuân Tiến có cùng nội dung đơn do Báo Pháp luật Việt Nam chuyển đến. Sau khi xem xét nội dung đơn, UBND thành phố Phan Thiết đã có Văn bản số 7002/UBND-TH ngày 19/6/2018 về việc trả lời đơn của ông Phạm Xuân Tiến, cụ thể như sau:

1. Đối với nội dung ông Phạm Xuân Tiến tố cáo ông Nguyễn Trung Hà có hành vi đập phá nền nhà, hủy hoại tài sản của dân thuộc thẩm quyền giải quyết của Công an thành phố. Ngày 30/5/2018, Công an thành phố Phan Thiết đã có Văn bản số 74/BC-CATP(ĐTH) báo cáo kết quả giải quyết đơn của ông Phạm Xuân Tiến về việc tố cáo ông Nguyễn Trung Hà. Theo đó, UBND phường Phú Thủy có mời ông Phạm Xuân Tiến 02 lần đến UBND phường Phú Thủy để giải quyết vụ việc, nhưng cả 02 lần ông Phạm Xuân Tiến không đến làm việc.

2. Bản chất vụ việc theo đơn của ông Phạm Xuân Tiến là tranh chấp đất đai đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Do đó, căn cứ Khoản 1 Điều 203 của Luật Đất đai thì thẩm quyền giải quyết tranh chấp đất đai trong trường hợp này thuộc Tòa án nhân dân các cấp. Việc UBND phường Phú Thủy tổ chức hòa giải tranh chấp đất đai giữa ông Phạm Xuân Tiến và ông Nguyễn Trung Hà là đúng theo quy định tại Điều 202 của Luật Đất đai năm 2013.

Từ các lý do nêu trên, đơn tố cáo của ông Phạm Xuân Tiến không đủ điều kiện để thụ lý theo quy định tại Khoản 1 Điều 203 của Luật Đất đai và Khoản 2 Điều 20 của Luật Tố cáo.

UBND thành phố Phan Thiết đã hướng dẫn ông Phạm Xuân Tiến gửi đơn khởi kiện tranh chấp đất đai đến Tòa án nhân dân để được xem xét giải quyết theo thẩm quyền và quy định của pháp luật.

UBND thành phố Phan Thiết thông tin kết quả giải quyết đơn của ông Phạm Xuân Tiến để Báo Pháp luật Việt Nam có cơ sở trả lời cho bạn đọc./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- TT. Thành ủy, HĐND thành phố;
- Chủ tịch và các Phó Chủ tịch;
- Ban Tiếp công dân tỉnh;
- Thanh tra thành phố;
- Chánh Văn phòng;
- Lưu: VT, NC, TH.

**CHỦ TỊCH**

**Đỗ Ngọc Điệp**