

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ PHAN THIẾT**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1256 /UBND-QHĐĐ

Phan Thiết, ngày 19 tháng 02 năm 2019

V/v có ý kiến thẩm tra dự án
Khu đô thị lấn biển Phú Hải
tại phường Phú Hải.

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Thuận.

UBND thành phố Phan Thiết nhận Văn bản số 197/SKHĐT-HTĐT ngày 15/01/2019 của Sở Kế hoạch và Đầu tư, về việc lấy ý kiến thẩm tra dự án Khu đô thị lấn biển Phú Hải tại phường Phú Hải của Công ty Cổ phần Tân Việt Phát. Qua kiểm tra, UBND thành phố có ý kiến như sau:

Hiện trạng khu đất là đất bãi cát, khu đầm lầy... do UBND phường Phú Hải quản lý.

Theo quy hoạch sử dụng đất thành phố Phan Thiết đến năm 2020 đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 3200/QĐ-UBND ngày 13/12/2013 thì có một phần diện tích đất chõng lấn vào trong dự án Regina đã được UBND tỉnh chấp thuận đầu tư với quy mô là 442ha.

Theo kế hoạch sử dụng đất năm 2018 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 870/QĐ-UBND ngày 03/4/2018 thì vị trí thửa đất là đất bãi cát ven biển.

Kết quả kiểm tra danh mục công trình sử dụng đất đến năm 2020 của thành phố Phan Thiết không có dự án Khu đô thị lấn biển Phú Hải tại phường Phú Hải.

UBND thành phố Phan Thiết có ý kiến đề Sở Kế hoạch và Đầu tư tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh./.

Nơi nhận :

- Như trên;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Chủ tịch, PCT UBND thành phố;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- Phòng Tài chính – Kế hoạch;
- UBND phường Phú Hải;
- Chánh Văn phòng;
- Lưu : VT, QTM, P .

CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Luân